

projekt

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE

z dnia

w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) i art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. Zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa na 30% wzrostu wartości nieruchomości.

§ 2.

Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na 50% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skwierzyna

§ 4.

Traci moc uchwała Nr IX/94/95 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 1 marca 1995r. w sprawie ustalenia opłat adiacenckich

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE
ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej

Ze względu na zmiany ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dotychczasowa Uchwała nr IX/94/95 rady Miejskiej w Skwierzynie z 1. marca 1995 traci moc. Nie spełnia bowiem ustawowego wymogu określenia procentowego stawek.

INSPEKTOR
* *Pról*
mgr Damian Prólki